

ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΙΣΧΥΟΣ ΤΩΝ ΕΙΔΙΚΩΝ ΣΗΜΑΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (ΕΣΛ) ΤΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ

Σύμφωνα με την έκδοση του νέου **Φ.Ε.Κ. Β-4822/30.10.2018** και την **Παράγραφο 10** αυτού ανακοινώνεται πως: « Η ισχύς των **Ειδικών Σημάτων Λειτουργίας (ΕΣΛ)** Ξενοδοχείων που έχουν εκδοθεί με βάση το ισχύσαν μέχρι την έναρξη ισχύος της παρούσας σύστημα κατάταξης **αναστέλλεται αυτοδίκαια την 31.10.2019** .Μέχρι την ημερομηνία αυτή όλα τα ξενοδοχεία υποχρεούνται να διαθέτουν πιστοποιητικό κατάταξης σύμφωνα με τις διατάξεις της παρούσας απόφασης».

Με την παρούσα απόφαση προστίθενται στο άρθρο 4 της Υ.Α 16/08-01-2015 οι παράγραφοι 4,5 και 6 κατά τις οποίες για τα κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα που λειτουργούν εντός **κτιρίων αρχιτεκτονικής κληρονομιάς** (άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 4276/2014 & άρθρο 39 του ν. 4531/2018 (Α' 62)) **ισχύουν τα εξής:**

1. επιτρέπεται απόκλιση από τις ελάχιστες υποχρεωτικά απαιτούμενες διαστάσεις – εμβαδά στους κοινόχρηστους χώρους
 - a. κατ' ανώτατο όριο της τάξης του 40% για τα ξενοδοχεία μέχρι 10 δωματίων,
 - b. 30% για τα ξενοδοχεία μέχρι 20 δωματίων
 - c. 20% για τα ξενοδοχεία άνω των 20 δωματίων και
 - d. κατά 15% στα δωμάτια - διαμερίσματα.
2. ο ελάχιστος αριθμός μορίων βάσει προαιρετικών βαθμολογούμενων κριτηρίων που απαιτείται για την κατάταξη σε κάθε κατηγορία αστέρων των **κτιρίων αρχιτεκτονικής κληρονομιάς** ορίζεται στον ακόλουθο πίνακα:

Κατηγορία αστέρων	5*	4*	3*	2*	1*
Ελάχιστος απαιτούμενος αριθμός μορίων βάσει προαιρετικών βαθμολογούμενων κριτηρίων	4800	3500	2800	1800	1100

Επίσης προστίθενται τα εξής για τα Κύρια Ξενοδοχειακά Καταλύματα:

Τα υφιστάμενα στις 9.1.2015 ξενοδοχεία δύο αστέρων, που δεν διαθέτουν αίθουσα παροχής πρωινού, υποβαθμίζονται στην κατηγορία ενός αστέρου και εξαιρούνται από τα κριτήρια με α/α 7.1 και 7.5 του πίνακα 7 «ΕΣΤΙΑΣΗ» του Παραρτήματος του άρθρου 7.

α/α	ΚΡΙΤΗΡΙΑ	ΜΟΡΙΑ	5*	4*	3*	2*	1*	Παρατηρήσεις	
1.13	Τεχνική Προδιαγραφή	Εγκατάσταση μέσω παροχής ρεύματος ικανής να υποστηρίξει πλήρη και αδιάλειπτη λειτουργία του καταλύματος	300	Υ	Υ	Υ	ΠΡ	ΠΡ	

α/α	ΚΡΙΤΗΡΙΑ	ΜΟΡΙΑ	5*	4*	3*	2*	1*	Παρατηρήσεις
2.21	Για τα δωμάτια ΑμεΑ να εξασφαλίζεται η οριζόντια και κατακόρυφη αυτόνομη και ασφαλής προσπέλαση των ενοίκων τους		Υ	Υ	Υ	Υ	Υ	
2.22	Κουπαστή σε κάθε κλιμακοστάσιο	100	ΠΡ	ΠΡ	ΠΡ	ΠΡ	ΠΡ	

α/α	ΚΡΙΤΗΡΙΑ	ΜΟΡΙΑ	5*	4*	3*	2*	1*	Παρατηρήσεις
1.6	α) Το Ε/χ βρίσκεται σε χαρακτηρισμένο παραδοσιακό οικισμό ή σε ζώνη ιδιαίτερου φυσικού κάλλους β) Το Ε/χ βρίσκεται εντός μνημειακού χαρακτήρα οικισμών	α)100 β) 200	ΠΡ	ΠΡ	ΠΡ	ΠΡ	ΠΡ	

α/α	ΚΡΙΤΗΡΙΑ	ΜΟΡΙΑ	5*	4*	3*	2*	1*	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
4.44	Πίνακας με ανάγλυφες οδηγίες διαφυγής στα δωμάτια ΑμεΑ		Υ	Υ	Υ	Υ	Υ	
4.45	Κατάλογος υπηρεσιών σε σύστημα γραφής και ανάγνωσης τυφλών (Braille) στα δωμάτια ΑμεΑ		Υ	Υ	Υ	Υ	Υ	
4.46	Τιμοκατάλογος παρεχόμενων εδεσμάτων ποτών σε σύστημα γραφής και ανάγνωσης τυφλών (Braille) στα δωμάτια ΑμεΑ		Υ	Υ	Υ	Υ	Υ	
4.47	Ανάγλυφη αναγραφή αριθμού δωματίου σε σύστημα γραφής και ανάγνωσης τυφλών (Braille) στα δωμάτια ΑμεΑ		Υ	Υ	Υ	Υ	Υ	

Με εκτίμηση,

Για την **ENERGY FINANCIAL GROUP**

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΚΑΤΑΤΑΞΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ

Οι πληροφορίες που παρέχονται στο παρόν έγγραφο αποτελούν την αντίληψη της Energy Financial Group για την ισχύουσα νομοθεσία και τη συνήθη πρακτική σε συνάρτηση πάντα με τη συγκεκριμένη ημερομηνία δημοσίευσης. Όλα τα παραπάνω ενδέχεται να επιδεχθούν μεγάλες αλλαγές και τροποποιήσεις. Η Energy Financial Group δε φέρει καμία ευθύνη σε περίπτωση που το παρόν τροποποιηθεί σε μεγάλο βαθμό/ εις ολόκληρο.